

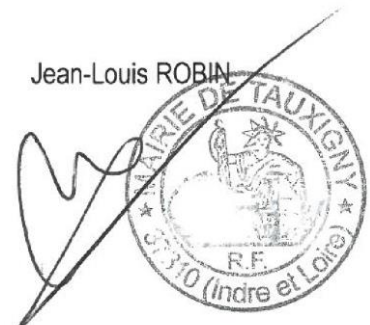
PLAN
LOCAL
D'URBANISME



Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du 04 septembre 2017 approuvant le Plan Local d'Urbanisme de la commune de TAUXIGNY.

Le Maire,

Jean-Louis ROBIN



SOMMAIRE GÉNÉRAL

01 - RAPPORT DE PRÉSENTATION

01a – Rapport de Présentation – Diagnostic, Explication des choix, justification du projet et des motifs de changements apportés

01b – Rapport de Présentation – Evaluation environnementale

02 - PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (PADD)

03 - ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (OAP)

04- RÈGLEMENT

04a - Pièce écrite

04b - Document graphique – L'agglomération (1/2000ème)

04c - Document graphique – Le territoire communal – partie nord (1/5000ème)

04d - Document graphique – Le territoire communal – partie ouest (1/5000ème)

04e - Document graphique – Le territoire communal – partie est (1/5000ème)

05- DOCUMENTS ANNEXES

051 - Annexes sanitaires

052- Réseaux d'eaux usées – L'agglomération et la zone d'activités

053a - Réseau d'alimentation en eau potable – Le territoire communal – partie sud (1/7500ème)

053b - Réseau d'alimentation en eau potable - Le territoire communal – partie nord (1/5000ème)

054 – Réseau des eaux pluviales

055a - Liste des Servitudes d'Utilité Publique

055b - Plan des Servitudes d'Utilité Publique - le territoire communal - partie nord (1/5000ème)

055c - Plan des Servitudes d'Utilité Publique - le territoire communal - partie ouest (1/5000ème)

055d - Plan des Servitudes d'Utilité Publique - le territoire communal - partie est (1/5000ème)

055e - Servitudes d'Utilité Publique – Plans d'alignement des RD n°82,83 et 84

056 – Périmètre de la ZAC NodePark Touraine

06 – PIÈCES ANNEXÉES

061 – Projet de révision du zonage d'assainissement des eaux usées

062 – Zonage d'assainissement des eaux pluviales

063 – Avis des Personnes Publiques Associées et Consultées

064 – Avis de la Commission Départementale de Protection des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers

065 – Avis de la Mission Régionale d'Autorité Environnementale sur le PLU

066 – Rapport, conclusions et avis du commissaire enquêteur

067 – Plans du Droit de Prémption Urbain – Le Bourg, Le Coudray / La Gaudinière, Les Loges et Le NodePark